

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE - PE.5371/1B-2022
Demande de Permis d'Environnement de Classe 1B

Le présent avis d'enquête ne préjuge en rien de l'avis de la commune sur ledit dossier.

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :

- Adresse du bien : **Avenue de l'Exposition n°368 - 370** ;
- Identité du demandeur : **A.C.P. EXPO III et IV** ;

Objet de la demande :

- **Permis d'environnement de classe 1B (Renouvellement) :**
 - **Exploitation d'un immeuble de logements comprenant les installations ci-dessous :**
 - 6 chaudières au gaz (2 x 200 kW, 2 x 318 kW et 2 x 460) ;
 - 2 cogénération (137.5 kW et 44 kW) ;
 - Parking couvert et à l'air libre de 116 emplacements ;

Nature de l'activité principale : **Logement** ;

Zone :

- **Plan Régional d'Affectation du Sol (P.R.A.S.) : Zone d'habitation à prédominance résidentielle ;**

Motifs principaux de l'enquête :

- **Suivant les prescriptions de l'Ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement et ses modifications ultérieures ;**

L'enquête publique se déroule du **22/05/2024 au 20/06/2024**.

Le dossier est consultable à l'Administration communale, où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :

- **Sur rendez-vous uniquement (02/422.31.51/55.)** au service gestion du territoire (3^e étage), rue Léon Theodor 108 à 1090 Jette, les lundis, mercredis et vendredis : entre 9 heures et 13 heures.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues au 3^e étage de l'immeuble de l'administration communale sis rue Léon Theodor n°108 **le lundi de 8h30 à 13h00** ou sur rendez-vous pris par téléphone aux n° 02/422.31.51/55.

Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus, soit :

- par écrit, à l'attention du : collège des Bourgmestre et Echevins de la commune de Jette
 - à l'adresse mail : environnement@jette.brussels
 - à l'adresse postale : Chaussée de Wemmel n°100 à 1090 Jette
- oralement, **sur rendez-vous uniquement (02/422.31.51/55) durant les horaires mentionnés ci-dessus** auprès de l'Administration communale identifiée ci-dessus, qui se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au déclarant.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de concertation qui est fixée au **28/06/2024** à partir de **9h00** en la salle de la Commission de concertation qui se situe au niveau 1 de l'immeuble de l'Administration communale sis rue Léon Theodor n°108 à 1090 Jette.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal « Gestion du Territoire » 15 jours avant la séance de la commission.

Par le Collège,

A Jette, le 17/05/2024,

Le Secrétaire communal,

La Bourgmestre,



B. GOEDERS





CL. VANDEVIVERE

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - PE.5371/1B-2022
Aanvraag om Milieuvergunning van Klasse 1B

Onderhavige kennisgeving van onderzoek loopt geenszins vooruit op het advies van de gemeente aangaande dit dossier.

Volgend project wordt onderworpen aan een openbaar onderzoek:

- Adres van het goed : **Tentoonstellingslaan nr. 368 – 370** ;
- Identiteit van de aanvrager : **V.M.E. EXPO III et IV** ;

Voorwerp van de aanvraag :

- **Milieuvergunning klasse 1B (Vernieuwing) :**
 - **Uitbating van een appartementsgebouw met de volgende voorzieningen :**
 - 6 gasketels (2 x 200 kW, 2 x 318 kW en 2 x 460 kW);
 - 2 warmtekrachtkoppelingseenheden (137,5 kW en 44 kW);
 - Overdekte en openluchtparking met 116 parkeerplaatsen;

Aard van de hoofdactiviteit : **Huisvesting** ;

Zone:

- **Gewestelijk Bestemmingsplan (G.B.P.) : Woongebied met residentieel karakter ;**

Hoofdmotieven van het onderzoek:

- **Volgens de voorschriften van de ordonnantie van 05 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en zijn volgende wijzigingen;**

Het openbaar onderzoek loopt van **22/05/2024 tot 20/06/2024**.

Het dossier ligt ook ter inzage bij het gemeentebestuur waar technische inlichtingen of uitleg kunnen (kan) worden verkregen :

- **Uitsluitend op afspraak (02/422.31.51/55)** op de dienst grondgebiedbeheer (3^{de} verdieping), Léon Theodorstraat 108 te 1090 Jette op maandag, woensdag en vrijdag: tussen 9.00 u en 13.00 u.

Technische toelichtingen met betrekking tot het dossier kunnen verkregen worden op de 3^{de} verdieping van het gebouw van het gemeentebestuur, Léon Theodorstraat 108 **op maandag tussen 8.30 u en 13.00 u** of op afspraak, telefonisch te maken op nr. 02/422.31.51/55.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, ofwel :

- schriftelijk, ter attentie van: het college van Burgemeester en Schepenen van de gemeente Jette
 - op het e-mailadres: milieu@jette.brussels
 - op het postadres: Wemmelsesteenweg 100 te 1090 Jette
- mondeling, **uitsluitend op afspraak (02/422.31.51/55) tijdens de hierboven vermelde uren** bij bovenvermeld gemeentebestuur, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek, kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken De vergadering van de overlegcommissie is vastgesteld op **28/06/2024** vanaf 9.00u uur in de zaal van de Overlegcommissie, niveau 1 van het gebouw van het gemeentebestuur, Léon Theodorstraat nr.108 te 1090 Jette.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst "Beheer van Grondgebied".

Namens het college,

Te Jette 17/05/2024

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,



B. GOEDERS





CL. VANDEVIVERE