

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTE JETTE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

**Aanwezig** Paul Leroy, *Voorzitter* ;  
 Hervé Doyen, *Burgemeester* ;  
 Bernard Van Nuffel, Olivier Corhay, Claire Vandevivere, Benoît Gosselin, Mounir Laarissi, Jacob Kamuanga, Nathalie De Swaef, Shirley Doyen, *Schepenen* ;  
 Myriam Vanderzippe, Annemie Maes, Geoffrey Lepers, Joëlle Electeur, Yassine Annhari, Valérie Molhant, Orhan Aydin, Patricia Rodrigues da Costa, Xavier Van Cauter, Nathalie Vandenbrande, Laura Vossen, Christophe Kurt, Salima Barris, Mauricette Nsikungu Akhiet, Said El Ghouli, Joris Poschet, Fatima Salek, Behar Sinani, Cindy Devacht, Sven Gatz, Eren Güven, Chantal De Bondt, Gianni Marin, *Gemeenteraadsleden* ;  
 Brigitte De Pauw, *Voorzitster van het OCMW* ;  
 Benjamin Goeders, *Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd** Fouad Ahidar, Halima Amrani, Sara Rampelberg, Thomas Naessens, *Gemeenteraadsleden*.

**Zitting van 29.05.19**

---

**#Onderwerp : CC - AANKOOPDIENST – VERORDENING BETREFFENDE DE TOEGANG TOT EN DE VERWIJDERING VAN PERSOONLIJKE VOORWERPEN DIE OP DE OPENBARE WEG WORDEN GEPLAATST EN IN HET GEMEENTEDEPOT WORDEN OPGESLAGEN – ALGEMENE REGELS EN RETRIBUTIES#**

---

Openbare zitting

**Aankoop**

De Gemeenteraad,  
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder op artikelen 117, 136 en 137bis;  
 Gelet op de wet van 30 december 1975 betreffende de goederen, buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting;  
 Gelet op de Brusselse Huisvestingscode, en namelijk op artikel 232;  
 Overwegende de financiële situatie van de gemeente;  
 Overwegende de gemeentelijke dienstverlening aan de persoon die een aanvraag indient voor de toegang tot en het afhalen van persoonlijke voorwerpen die op de openbare weg geplaatst werden en in het gemeentedeput zijn opgeslagen; dat inderdaad, de toegang tot en het afhalen uit het depot de aanwezigheid van gemeentepersoneel vereist en dat er dus een retributie moet worden gevraagd;  
 Overwegende dat elke eigenaar van opgeslagen voorwerpen, of zijn rechthebbenden, die een eenmalige toegang vraagt tot het gemeentedeput om al zijn eigendommen af te halen, vrijgesteld is van de retributie wegens de beperkte extra kosten van de tussenkomst van het gemeentepersoneel;  
 Overwegende dat uitgewezen huurders van wie de eigendommen in het gemeentedeput zijn opgeslagen, over het algemeen niet over een vaste woning beschikken en zich in een precaire financiële situatie bevinden en daarom vrijgesteld moeten worden van de retributie voor de eerste twee toegangsaanvragen;  
 Overwegende dat elke persoon, met inbegrip van uitgewezen huurders, die een afspraak heeft gepland om toegang te krijgen tot het gemeentedeput en niet aanwezig is, een specifieke retributie moet betalen alvorens aanspraak te kunnen maken op de toegang tot het gebouw in het kader van een nieuwe toegangsaanvraag; dat het personeel van het gemeentedeput regelmatig wordt gemobiliseerd voor personen die niet op de afspraak komen; dat dit een bijkomende kost is voor de gemeente, aangezien het personeel dan voornamelijk geen andere taken kan uitvoeren;

Op voorstel van het College;

Stelt vast:

## **HOOFDSTUK 1 – ALGEMENE REGELS**

§1. In overeenstemming met de toepasselijke wetgeving worden alle goederen die buiten de privé-eigendommen worden aangetroffen, met uitzondering van deze ter beschikking gesteld voor ophaling door Net.Brussels, en alle goederen die op de openbare weg worden geplaatst na een uitwijzingsarrest of het overlijden van huurders, door de gemeente bewaard worden en ter beschikking van de eigenaar of zijn rechtverkrijgenden gehouden worden gedurende zes maanden vanaf de datum van de opslag en gedurende drie maanden voor wat fietsen betreft. De burgemeester kan ook onmiddellijk beschikken over goederen die snel kunnen bederven of schadelijk kunnen zijn voor de hygiëne, de gezondheid of de openbare veiligheid.

§2. De verwijdering en het bewaren van goederen zijn onderworpen aan een belasting, in overeenstemming met het belastingreglement inzake de diensten die door de gemeentelijke technische diensten verleend worden met het oog op de handhaving van de openbare orde.

§3. Gedurende de periode dat het goed in het gemeentedeput wordt bewaard, kunnen de eigenaars van het goed of hun rechthebbenden, met uitsluiting van ieder ander persoon, om toegang vragen, hetzij om hun goed te bezien, hetzij om het geheel of een gedeelte ervan op te halen, tegen betaling van de in hoofdstuk 2 van dit reglement bepaalde retributie.

§4. De toegang tot het gemeentedeput is alleen toegestaan op afspraak die voorafgaand onderling overeengekomen werd, hetzij per telefoon hetzij per e-mail en tegen betaling van de in artikel 1 bepaalde retributies.

§5. De afwezigheid van de betrokkene op de onderling overeengekomen afspraak, wordt vastgesteld door een bij besluit van het college van burgemeester en schepenen daartoe gemachtigde gemeenteambtenaar. Elke naderhand nieuwe toegangsaanvraag, door een persoon die op de voorafgaande afspraak afwezig was, geeft, naast de betaling van de gewone retributie, aanleiding tot de betaling van een specifieke retributie zoals bepaald in hoofdstuk 2 van deze verordening.

§6. Ten minste een maand voor het verstrijken van de in § 1 genoemde termijnen, wanneer de gemeente de identiteit kent van de eigenaren of hun rechthebbenden voor wie het goed wordt bewaard, stuurt zij hen een schrijven, hetzij een brief aan de persoon, hetzij een aangetekende brief, gestuurd naar de laatst bekende wettelijke woonplaats, teneinde hen uit te nodigen om hun goed op te halen.

§7. De persoon die verondersteld wordt eigenaar te zijn van de achtergelaten goederen in het kader van deze verordening, is de persoon die deze goederen in het bezit had voordat deze werden geëvacueerd en opgeslagen in het gemeentedeput. Dit geldt met name voor de uitgewezen/overleden huurder(s).

§8. Aan het einde van de in § 1 genoemde termijnen worden de goederen die niet door de eigenaren of hun rechtsopvolgers worden opgeëist, eigendom van de gemeente.

## **HOOFDSTUK 2 - RETRIBUTIES**

### **Artikel 1 – DOEL VAN DE RETRIBUTIES**

§1. Van 1 juni 2019 tot en met 31 december 2025 wordt een retributie bepaald voor:

1. een toegangsaanvraag tot het gemeentedeput voor het bezien of het ophalen van persoonlijke voorwerpen die op de openbare weg waren geplaatst;
2. een toegangsaanvraag zoals bedoeld onder A, naar aanleiding van een eerdere aanvraag waarbij de betrokkene niet aanwezig was op de geplande afspraak.

§2. De in § 1 A en B genoemde retributies zijn cumulatief.

### **Artikel 2 – BEDRAG VAN DE RETRIBUTIES**

§1. De in artikel 1, §1 A. bepaalde retributie bedraagt €15 in 2019.

§2. De in artikel 1, §1 B. bepaalde retributie bedraagt 25 € in 2019.

### **Artikel 3 - INDEXERING**

De in artikel 2 bepaalde bedragen worden op 1 januari van elk jaar met 2% geïndexeerd en afgerond op 10 cent. Dit resulteert in de volgende bedragen:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
<b>Art. 2 §1</b>	€ 15,30	€ 15,70	€ 16,10	€ 16,50	€ 16,90	€ 17,30
<b>Art. 2 §2</b>	€ 25,50	€ 26,10	€ 26,70	€ 27,30	€ 27,90	€ 28,50

#### Artikel 4 - VRIJSTELLINGEN

§1. Zijn vrijgesteld van de algemene retributie, overeenkomstig artikel 1, lid 1, onder A:

A. de eigenaars van goederen die in het gemeentedepot worden bewaard, of hun rechthebbenden, die in één enkele keer het geheel van de aanwezige goederen komen afhalen.

B. De eerste twee toegangsverzoeken van uitgewezen huurders, waarbij ze hun eigendommen bezien of hun eigendommen ophalen.

§2. Zijn vrijgesteld van de specifieke retributie overeenkomstig artikel 1, lid 1, onder B, de personen die bewijzen dat zij door overmacht afwezig waren op de afspraak voor de toegang tot het gemeentedepot.

#### Artikel 5 - SCHULDENAREN

§1. Retributies zijn verschuldigd door de eigenaar van het bewaarde goed, of zijn rechthebbenden, die de toegangsaanvraag tot het gemeentedepot hebben ingediend;

§2. Wanneer meerdere eigenaars van een bewaard goed, of hun rechthebbenden, het initiatief namen voor een toegangsaanvraag tot het gemeentedepot en wanneer geen van hen is verschenen op een eerdere toegangsaanvraag tot het depot, zijn zij solidair en ondeelbaar aansprakelijk voor de betaling van de retributies.

#### Artikel 6 - INVORDERBAARHEID EN SCHULDVORDERING

De in artikel 1 bepaalde retributies zijn contant betaalbaar vanaf de dag van de toegangsaanvraag tot het gemeentedepot en ten laatste vóór het vastleggen van de afspraak met de gemeentelijke technische dienst.

#### Artikel 7 - INWERKINGTREDING

Huidige verordening treedt in werking op 1 juni 2019.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,  
(g) Benjamin Goeders

De Voorzitter,  
(g) Paul Leroy

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
JETTE, 04 juni 2019

De Gemeentesecretaris,

  
Benjamin Goeders



De Burgemeester,

  
Hervé Doyen

